

VEDTÆGT

§1 Foreningens navn, formål og hjemsted

Foreningens navn er ”Smidstrup Strand Grundejerlav”.

Foreningens formål er at varetage Smidstrup Strand sommerhusbebyggelser og grundejernes interesser, samt beskyttelse af rettigheder, som er eller måtte blive tillagt Smidstrup Strand.

Foreningens hjemsted og værneting er Gribskov Kommune.

§2 Medlemmer

Som medlemmer kan optages ejere af sommerhuse eller grunde til sådanne inden for området Smidstrup Strand. Hvis forholdene taler herfor kan bestyrelsen optage stedlige faste beboere (grundejere). Generalforsamlingen træffer beslutning om eventuel eksklusion af et medlem eller om afslag på en anmodning om medlemskab.

§3 Generalforsamling

Den øverste myndighed i alle foreningens anliggender har generalforsamlingen, der består af foreningens medlemmer. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år mellem 15. juli og 15. august i Gribskov Kommune efter bestyrelsens indkaldelse ved brev eller e-mail med dagsorden samt eventuelle indkomne forslag til hvert enkelt medlem med mindst 14 dages varsel.

Ekstraordinær generalforsamling afholdes efter bestyrelsens bestemmelse eller efter skriftlig anmodning af mindst 10 medlemmer. Bestyrelsen skal efterkomme anmodningen inden en måned efter den skriftlige fremsættelse. Ekstraordinær generalforsamling afholdes i København eller i Gribskov Kommune efter indkaldelse, der sker som til en ordinær generalforsamling.

Der kan stemmes ved fuldmagt på generalforsamlingerne. Dog kan hvert medlem kun stemme med én fuldmagt.

På den ordinære generalforsamling behandles:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Formandens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab for det foregående år til godkendelse.
4. Forelæggelse af bestyrelsens forslag til budget og kontingent for det efterfølgende år.
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
6. Valg af en eller to bestyrelses-suppleanter.
7. Valg af revisor.
8. Forslag fra bestyrelse og medlemmer.
9. Eventuelt.

Smidstrup Strand Grundejerlav, stiftet 1936

www.smidstrupstrand.dk

Forslag fra medlemmerne må indgives skriftligt til formanden med forslagsstillerens underskrift senest den 1. juni.

Generalforsamlingen ledes af en dirigent, der vælges af generalforsamlingen. Beslutninger træffes ved almindeligt flertal. Afstemningen skal finde sted skriftligt, såfremt blot et af de tilstedeværende medlemmer ønsker det. Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uden hensyn til de mødtes antal, jævnfør dog §8 og §9 om forandringer i vedtægter og om foreningens opløsning.

Over generalforsamlingens forhandlinger skrives et referat, der godkendes af dirigenten.

§4 Bestyrelsen

Bestyrelsen varetager den daglige ledelse af grundejervalvet.
Beslutning om anlægelse af retssag træffes dog af generalforsamlingen.

Bestyrelsen består af 4-6 bestyrelsesmedlemmer, der alle vælges for 2 år ad gangen og kan genvælges.

Valgbare til bestyrelsen er foreningens medlemmer. Desuden kan vælges medlemmers ægtefæller, registrerede partnere og samleverer samt børn med medlemmets samtykke.

I de lige år afgår 3 bestyrelsesmedlemmer, og i de ulige år afgår de øvrige bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med såvel formand som næstformand, kasserer og sekretær blandt bestyrelsens medlemmer. Disse valg sker for et år ad gangen. Det samme bestyrelsesmedlem kan bestride flere af disse poster. Dog kan formand og kasserer ikke være samme bestyrelsesmedlem.

Suppleant(er) vælges for 1 år ad gangen og kan genvælges. En suppleant indtræder i bestyrelsen, hvis et af bestyrelsens medlemmer af den ene eller anden grund udtræder af bestyrelsen. Denne suppleant er på valg på det tidspunkt, hvor det bestyrelsesmedlem, som han erstattede, ville have været på valg.

Bestyrelsesmøderne afvikles ifølge bestyrelsens forretningsorden.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede.

Over bestyrelsens forhandlinger skrives et referat, der godkendes af de ved mødet tilstedeværende medlemmer. Bestyrelsen kan beslutte at lægge referaterne ud på foreningens hjemmeside.

§5 Indmeldelse i foreningen og kontingent

Indmeldelse i foreningen sker til et medlem af bestyrelsen eller via foreningens hjemmeside.

Det årlige kontingent til foreningen fastsættes på hvert års generalforsamling for det følgende regnskabsår. Kontingent opkræves efter bestyrelsens nærmere bestemmelser.

Foreningens likvide midler anbringes på bank- eller girokonto eller i børsnoterede obligationer.

§6 Udmeldelse af foreningen

Udmeldelse af foreningen kan ske skriftligt til kassereren med 14 dages varsel til udgangen af et regnskabsår. Et udtrædende medlem har ingen andel i en eventuel formue.

Såfremt et medlem ikke har betalt medlemskontingentet senest 1. juli betragtes medlemmet som udmeldt.

§7 Regnskab, revision og hæftelse

Foreningens regnskabsår er kalenderåret.

Alle udgifter skal attesteres af kasserer eller formand.

Regnskabet revideres af en af generalforsamlingen valgt revisor. Revisor afgår hvert år. Genvalg kan finde sted.

Foreningen hæfter kun for sine forpligtelser med den af foreningen til enhver tid tilhørende formue. Der påhviler ikke foreningens medlemmer eller bestyrelsen nogen personlig hæftelse for de forpligtelser der påhviler foreningen.

§8 Ændringer af vedtægter

Ændringer i disse vedtægter kan vedtages på en generalforsamling, når 2/3-del af de mødte medlemmer stemmer derfor, og mindst 1/2-delen af medlemmerne er til stede. Vedtages forslaget af 2/3-del af de mødte medlemmer, men uden at 1/2-delen er til stede, skal bestyrelsen indkalde til en ekstraordinær generalforsamling til afholdelse senest 6 uger efter.

På denne ekstraordinære generalforsamling, kan forslaget vedtages endeligt med 2/3-del af de fremmødte medlemmer, uanset disses antal.

§9 Foreningens opløsning

Forslag om foreningens opløsning kan kun vedtages på en generalforsamling, men i øvrigt efter samme regler som i § 8.

I tilfælde af foreningens opløsning anvendes en eventuel formue efter generalforsamlingens bestemmelse, som bestemt efter reglerne i § 8.

Således vedtaget af generalforsamlingen den 26. juli 2014, og bekræftet ved ekstraordinær generalforsamling den 31. august 2014.