

# Smidstrup Strand Grundejerlav Stiftet 1936

## www.smidstrupstrand.dk

**Referat fra bestyrelsesmøde lørdag den 4. december hos Marianne.**

**Deltagere:** Ida, Vibeke og Marianne (ref.). **Afbrud fra:** Leif, Niels, Jens og Pernille

**Gennemgang af referat fra sidste møde.** Referatet er godkendt og lagt på hjemmesiden.

På grund af mange afbud til dette møde behandlede kun enkelte punkter på dagsordenen, som refereres herunder. Ikke behandlede punkter vil være at finde på dagsordenen til næstkommende bestyrelsesmøde.

### **Ad 1. Siden sidst**

#### **Orientering fra formanden**

**Mail vedr. lokalplan 340.04** er sendt til medlemmerne med information om kommende borgermøde og aktiviteter i Facebookgruppen Bevar Smidstrup. Flere medlemmer er vendt tilbage og har tilkendegivet at de er glade for at blive orienteret. Vi vil fortsætte denne service.

**Foredrag om vilde haver.** Der er indgået aftale med Nina Ewald om en times foredrag den 23. april 2022. Desværre falder denne dato sammen med hovedbestyrelsesmødet i Haveselskabet, hvor Nina er bestyrelsesmedlem. (Efter mødet) 7. maj er aftalt med Nina.

**Borgermøde vedr. lokalplan 340.04.** Vibeke, Leif og Pernille deltog i borgermødet på Blistrup skole den 30/11 2021 kl. 18:30. Mødet blev åbnet af Søren Korsgaard fra Gribskov kommune, der påpegede at forslaget var fremsat for at få mere varieret bebyggelse og boliger i Smidstrup, samt at det var en politisk beslutning. Derefter præsenterede Peter Søgård fra Innovator projektet og viste forskellige lignende bebyggelser fra firmaets hånd de sidste 14-15 år. Under forløbet blev der en livlig diskussion og tilkendegivelser fra Beboergruppen "Bevar Smidstrup Strand", men også fra en mindre gruppe borgere, der var meget positive overfor forslaget. Der blev desuden refereret til en video fra Claus Walther Jensen (link sendt til SSG medlemmer) og til Pernilles indlæg i lokalavisen. Efter mødet fremførte Vibeke overfor Innovators repræsentant at bebyggelsesgraden op til 40 %, er en markant mere end de hidtil tilladte 25%, anført for Smidstrup Centerområde. Hertil svarede han at 40% var gældende i Gribskov Kommune og dermed helt OK. Borgermødet var svært at styre med de mange lange indlæg fra borgene og kommunens dunkle svar som hvilede på politiske beslutninger.

**Gribskov Landliggerforbund** har igen inviteret til medlemskab. Vi har tidligere besluttet at vi pt. ikke ønsker medlemskab.

### **Ad 2. Nyt fra kassereren**

Kassereren oplyser pr. mail, at der er tilgang af et medlem og et medlem har meldt sig ud. Kassebeholdningen er kr. 99.609,47.

### **Ad 3. Lokalplanforslag for Brændegrunden**

**Høringssvar** er udarbejdet og fremsendes til bestyrelsen til kommentering og godkendelse. Fristen for indsendelse af høringssvar er den 10. december.

# Smidstrup Strand Grundejerlav Stiftet 1936

## www.smidstrupstrand.dk

### **Ad 4. Lokalplantillæg for Skt. Lukas Refugiet**

Lokalplan (tillæg) 40.6.1 er ikke i høring endnu, men det forventes det at komme medio december. Udfærdigelse af vores høringsvar afventer dette. Pernille har ved aktindsigt konstateret, at tilføjelserne til lokalplanen nok vil være en præcisering af hvad et refugie er - et sted for fordybelse, ro og refleksion - med max. 26 sengepladser der må bruges til "hoteldrift", bed & breakfast, kursusvirksomhed mm og at der ikke vil være mulighed for yderligere bebyggelse af grunden.

### **Ad 5. Forslag til skabelon for fast dagsorden**

Udsættes til næste møde

### **Ad 6. Jule/nytårsbrev**

Marianne sender udkast til kommentering til bestyrelsen

### **Ad 7. IPad-problemet**

Udsættes til næste møde. Mangler info fra Jens.

### **Ad 8. Aktiviteter for medlemmerne**

Udsættes til næste møde

### **Ad 9. Evt.**

Ingen forslag

**Næste møde 29. januar 2022 kl. 14, hos Marianne**