

Smidstrup Strand Grundejerlav Stiftet 1936

www.smidstrupstrand.dk

Formandens beretning for 2019/2020.

Bestyrelsesmøder

Vi har afholdt 6 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling.

Lokalplan 340.03

Da en beboer på Nelliikevej havde opført nogle bygninger i strid med byggevedtægten, syntes byrådet at det var nemmere at lovliggøre det, end at enten dispensere eller få det revet ned. Den nye vedtægt skulle så kun gælde for en del af sommerhusområdet i Smidstrupstrand. Det adstedkom en mængde indsigelser, fra stort set alle grundejerforeninger i området heriblandt fra os. Det var mere end byrådet turde gå imod, og ved anden afstemning faldt det – alle i byrådet stemte imod.

Andre grundejer foreninger

I forbindelse med at protestere imod lokalplan 340.03, havde vi fået forbindelse til mange andre grundejerforeninger i området, heriblandt Gribskov Landliggerforbund, som er en paraplyorganisation af flere grundejerforeninger i Gribskov. De har opfordret os til at blive medlem hos dem. Umiddelbart kunne det lyde som en god ide, men ... Faktisk var vi medlem for nogle år siden. Kontingentet var (og er) godt nok kun 10 kr per medlem i den tilsluttende forening, men det betød en udgift for os på ca. 2.000- kr om året. Dengang syntes vi ikke vi fik noget for pengene, så vi meldte os ud. I mellemtiden har Landliggerforbundet fået ny bestyrelse, så måske?

Mobildækning/internet

Når sommeren kommer og der er mange der bor i deres sommerhus og bruger mobilnettet, bliver internetdækningen dårligere. Vi har kontaktet en række andre grundejerforeninger om de har det samme problem og vi er yderligere begyndt at se lidt nøjere på bredbåndspuljen.

Et alternativ til at benytte mobilnettet er at få installeret en kabelforbindelse. Det er nemmest –og billigst – såfremt man har eller har haft fastnetforbindelse og de gamle kabler er ført til sommerhuset. Jeg har det selv, og det fungerer fint. Alternativt, kan kabelforbindelsen etableres relativt nemt, såfremt man bor på en vej hvor der allerede ligger et telefonkabel i vejen . Man kan kontakte sit telefonselskab.

Trafikken på Strandvejen

Medlemmer, der bor på Strandvejen har en fornemmelse af at trafikken - især med tunge køretøjer – er blevet større med årene. Desuden har man efter sidste asfaltering ”glemt” at hæve kloakdækslerne op i niveau med vejen, det resulterer i kraftige bump når bilerne kører over. I samarbejde med et par beboere på Strandvejen har Grundejerlavet sendt en klage til kommunen . Klagen er lagt på hjemmesiden www.smidstrupstrand.dk under Information til medlemmer. Det har foreløbig resulteret i at nogle dæksler er hævet i niveau, og det har hjulpet. Vi ser naturligvis gerne at alle dæksler på strandvejen hæves i niveau. Ligeledes at hastigheden nedsættes og at der bliver flere chikaner. Sagen har været behandlet i kommunens vejudvalg , men foreløbig ser der ikke ud til at der er penge til mere.

Smidstrup Strand Grundejerlav Stiftet 1936

www.smidstrupstrand.dk

Hundestrand vs blå flag

Sidste år besluttede kommunen at etablere hundestrand på kommunens strand i Smidstrup for en 2-årig prøveperiode. Det betyder at Smidstrup Strand ikke kan smykke sig med blå flag. Vi udbad os dengang tal for vandkvaliteten. Det viste sig at vandkvaliteten har været fin hele sommeren (der tages flere prøver). Desværre er hundestranden blevet 100 meter bred ud af strandens bredde på kun 150 meter. Det har resulteret i en del klager fra badegæsterne, da det ikke er alle hundeejere der har styr på deres hunde. Vi har skrevet en klage til kommunen, hvor vi anbefaler at indskrænke hundestranden og tydeligt skilte hvor der er hundestrand. Vi ser helst at kommunen finder en anden og større strand end den relativt lille Smidstrup strand. Som et alternativ har vi foreslået at der kun er hundestrand i vintersæsonen, og at hunde føres i snor i sommerperioden. Vores mail til kommunen ligger på vores hjemmeside under Hundestrand vs blå flag.

Strandfodring

Der er faktisk meget lidt at sige om strandfodring, der har tilsyneladende ikke været nogen aktiviteter. Det kan meget vel skyldes corona, da næste punkt i projektet skulle være et borgermøde hvor især finansieringen skulle være fremlagt. I lighed med andre grundejerforeninger vil vi blive adviseret, når der lægges op til borgermøde.

Bænke

De to bænke vi har opstillet har været meget besøgt, til stor glæde for strandens gæster. Der er imidlertid nogen der tilsyneladende ikke kan lide vores bænke, og de har øvet hærværk – faktisk splittet dem ad. Heldigvis er det solide bænke, så med snilde og skruer er det lykket vores kasserer af samle dem igen.

Brændekløver

Som jeg fortalte på sidste generalforsamling har Grundejerlavet indkøbt en brændekløver der kan udlejes til lavets medlemmer. Det er der ikke mange der har benyttet sig af, så det er svært at se hvordan vi kan få blot nogen af vores penge ind igen.

Min sidste formandsberetning

Til sidst har jeg nogle personlige ord til denne forsamling. Som nogle måske husker, annoncerede jeg på sidste generalforsamling at jeg ikke ønsker at fortsætte som grundejerlavets formand efter denne generalforsamling. Jeg er siden fyldt 80 år. Denne generalforsamling er derfor den sidste med mig som formand. Jeg har været formand siden 2008, dvs i 12 år. Så mon ikke jeg har aftjent min værnepligt? På førstkommende bestyrelsesmøde skal der vælges en ny formand. Jeg stiller gerne op til bestyrelsen, for at sikre kontinuiteten. Jeg har været glad for jobbet og håber I synes det samme. Det er også lidt vemodigt, men tak for de 12 år I har valgt mig som jeres formand for Grundejerlavet.

Leif Gudnitz